

Als eigenaar van een locatie kleven er voor- en nadelen aan het beschikbaar stellen van het dak aan een coöperatie. Hieronder een opsomming van de belangrijkste punten.

Voordelen:

- Indien investering in zonnepanelen niet rendabel is voor eigenaar, kan er toch duurzame energie worden opgewekt op zijn eigen dak.
- Indien de eigenaar een deel van de zonnepanelen installeert voor eigen gebruik, profiteert de eigenaar van de schaalvoordelen van een grotere installatie.
- Het dak waarop de zonnepanelen geplaatst worden gaat langer mee.
- In geval van een school kan het gebruikt worden voor educatie.
- In geval van een school kan er een speciale actie opgezet worden waarbij de ouders van de kinderen een extra donatie doen voor zonnepanelen waar de opbrengst ten goede komt aan de school.
- In geval van een school kan de betrokkenheid van ouders en kinderen verhoogd worden door deelname aan de coöperatie.
- Betrokkenheid van buurtbewoners wordt verhoogd door deelname aan de coöperatie.
- Imago van de eigenaar verbetert omdat hij laat zien dat hij hernieuwbare energie belangrijk vindt.
- De eigenaar profiteert van de kennis inbreng van Zon op Nederland als het project begeleid wordt door Zon op Nederland.
- De eigenaar kan zijn netwerk uitbouwen omdat hij samen met de leden van de coöperatie de zonnestroom installatie zal opzetten en zijn dak ter beschikking stelt.
- Kleine vergoeding mogelijk, een en ander is afhankelijk van de business case en in onderling overleg te bepalen.

Nadelen:

- Eigenaar deelt zijn dak voor een lange periode met de coöperatie.
- Bij verkoop van het onroerend goed, rust hier een recht van opstal op voor een vastgestelde periode.
- Onderhoud aan het dak zal in samenspraak moeten met de coöperatie.
- In geval van schade aan het dak, wordt dit verhaald op de coöperatie.